

**RODZAJ OPRACOWANIA:**

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

---

**NAZWA I ADRES**

**OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania I piętra bloku dydaktycznego 1B Zespołu Szkół w Siemiatyczach z przeznaczeniem na potrzeby Zespołu Szkół Specjalnych w Siemiatyczach na nieruchomości położonej w Siemiatyczach przy ul. T. Kościuszki 43 składającej się z działki nr 674/1 i części działki nr 674/2

---

**INWESTOR:**

Zespół Szkół Specjalnych w Siemiatyczach  
17-300 Siemiatycze, ul. Tadeusza Kościuszki 43

---

**PROJEKTANCI:**

mgr inż. arch. Maciej Pokorski

mgr inż. Jerzy Firańczyk

mgr inż. Andrzej Żmiejko

.....

---

Białystok, 01.07.2016 r.

**OPIS TECHNICZNY**  
**do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)**

**1. Podstawa opracowania:**

- Ustawa z 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami Art. 20, pkt. 1b..)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i /.../ (Dz.U.Nr 120, poz. 1126)

**2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów :**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i zmiana sposobu użytkowania I piętra bloku dydaktycznego 1B Zespołu Szkół w Siemiatyczach z przeznaczeniem na potrzeby Zespołu Szkół Specjalnych w Siemiatyczach na nieruchomości położonej w Siemiatyczach przy ul. T. Kościuszki 43 składającej się z działki nr 674/1 i części działki nr 674/2.

Zakres inwestycji obejmuje wewnętrzne roboty budowlano-konstrukcyjne oraz wewnętrzne roboty instalacyjne.

**KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT:**

**2.1. Zagospodarowanie obszaru objętego przebudową i przyległego terenu, w tym:**

- wydzielenie i zabezpieczenie (wyłączenie z użytkowania) kondygnacji przeznaczonych do przebudowy,
- wydzielenie i zabezpieczenie dojazdu i dojeżdżających niezbędnych dla prowadzenia robót budowlanych,
- zabezpieczenie terenu bezpośrednio przyległego do budynku przeznaczonego do użytkowania w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- urządzenie miejsc składowania materiałów i wyrobów wewnątrz i na zewnątrz budynku

**2.2. Roboty rozbiórkowe, w tym:**

- demontaż istniejących skrzydeł drzwiowych,
- demontaż okien przeznaczonych do zastąpienia oknami p/poż,
- zerwanie wykładzin PCV w całości ,
- skucie fragmentów ,
- skucie płytek glazurowanych,
- rozbiórkę części ścianek działowych,
- demontaż wskazanych do likwidacji lub przeniesienia aparatów sanitarnych oraz grzejników,
- wykonanie bruzd i przebić w stropach i ścianach pod projektowane instalacje,

**2.3. Roboty budowlano-konstrukcyjne, w tym:**

- wykonanie nadproży nad projektowanymi otworami i przejściami w ścianach konstrukcyjnych grub. 25 cm,

**2.4. Roboty wykończeniowe wewnętrzne, w tym:**

- murowanie ścianek działowych,
- montaż projektowanych ścianek działowych szkieletowych,
- montaż ościeżnic drzwiowych,
- montaż projektowanych drzwi i przegród p/poż
- wymiana okien części okien na okna p/poż,
- uzupełnienie tynków na projektowanych zamurowaniach i naprawy tynków uszkodzonych,
- kompleksowe malowanie ścian istniejących i projektowanych,
- wykonanie lamperii z tynku mozaikowego
- naprawa uszkodzonych istniejących podkładów i posadzek gresowych w miejscu prowadzonych robót wyburzeniowych, rozbiórkowych, demontażowych i instalacyjnych,
- układanie posadzek z gresu i paneli laminowanych,

**3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Na działce 674/1 i części działki nr 674/2 zlokalizowane są obiekty oświatowe:

- blok 1A użytkowany przez Zespół Szkół w Siemiatyczach, w którym rozwiązano zespół wejścia głównego, zespół pomieszczeń technicznych z centralną kotłownią gazową, zespół pracowni specjalistycznych, ogólnoszkolne przestrzenie rekreacyjne, zespół nauczycielski i łącznik do starej części szkoły,
- blok dydaktyczny 1B użytkowany przez Zespół Szkół w Siemiatyczach, w którym rozwiązano pracownie i gabinety przedmiotowe, zespoły sanitarne i centralną szatnię uczniowską,
- blok 1C użytkowany w części przez Przychodnię Psychologiczno-pedagogiczną i w części przez Zespół Szkół Specjalnych.

Części 1A i 1B połączone są komunikacyjnie i funkcjonalnie, część 1C przylega do części 1 B, lecz nie jest z nią połączona komunikacyjnie.

#### **4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Planowane roboty budowlane prowadzone będą wyłącznie wewnątrz obiektu. Należy pamiętać, że będą one prowadzone w bezpośredniej bliskości użytkowanych obiektów szkolnych, a dowóz materiałów będzie odbywał się istniejącymi dojazdami użytkowymi przez szkoły

Z uwagi na uwarunkowania przestrzenne działki i sposób jej użytkowania realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga szczególnej sprawności inżyniersko - organizacyjnej oraz dbałości o bezpieczeństwo pracowników i użytkowników obiektów istniejących.

#### **5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje oraz miejsce i czas ich występowania**

Roboty budowlane, które stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie realizacji inwestycji, to roboty, przy których wykonywaniu występuje zagrożenie upadku z wysokości ponad 5,0 m. Dotyczy to planowanych robót związanych z wymianą istniejących okien na okna pożarowe prowadzonych z rusztowań stałych, przesuwnych lub przestawnych oraz z drabin

W trakcie wykonywania tych robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- a) upadek pracownika z wysokości w wyniku:
  - brak balustrad ochronnych na podestach roboczych rusztowań,
  - brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót montażowych i demontażowych rusztowań
- b) uderzenie spadającym przedmiotem (upuszczonym narzędziem roboczym lub wbudowywanym materiałem budowlanym czy elementem),
- c) awaria rusztowania,

Średnie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie realizacji inwestycji zachodzi głównie przy robotach wykonywanych na pomostach przestawnych lub przesuwnych oraz drabinach na wysokościach mniejszych niż 5 m, a dotyczą:

- robót demontażowych,
- robot tynkarskich na sufitach i wyższych partiach ścian,
- robót elektrycznych związanych z układaniem okablowania i montażem opraw na sufitach,
- robot malarskich na sufitach i wyższych partiach ścian,

Oprócz powyższych mogą wystąpić zagrożenia:

- związane z użytkowaniem sprzętu zmechanizowanego oraz narzędzi elektrotechnicznych, itp. przy robotach posadzkarskich i glazurniczych (np. przy cięciu płytek lub paneli podłogowych),
- związane z prowadzeniem robót, przy których występują działania substancji chemicznych (np. podczas prac malarskich przy użyciu farb i rozpuszczalników),
- związane z wykonywaniem prac instalacyjnych elektrycznych ze względu na niebezpieczeństwo porażenia prądem

#### **6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

##### **6.1. Instruktaż**

Pracownik przeszkolony będzie w zakresie : pierwsza pomoc, ogólne warunki higieny i bezpieczeństwa pracy, szczególnie warunki higieny i bezpieczeństwa pracy zależnie od wykonywanych robót, dokumentacji techniczno – ruchowej obsługiwanego urządzenia. Ponadto prowadzenie instruktażu powinno być powierzone osobie o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych oraz posiadający stosowną wiedzę techniczną. Instruktaż przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, jak również powierzenie czynności związanych z ich wykonywaniem powinny być prowadzone w stosunku do osób o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych. Instruktaż należy prowadzić co najmniej dzień przed rozpoczęciem robot. Podczas instruktażu powinny być poruszane tematy dotyczące : - zakresu prowadzenia robót, - sposobu i technologii prowadzenia robót, - stanu istniejącego – przed rozpoczęciem robót, - efektu końcowego wykonania prac, - wymaganych warunków atmosferycznych, - przydzielenia obowiązków i zadań poszczególnym pracownikom, - zasady udzielania pierwszej pomocy, - inne niezbędne dla prawidłowego i bezpiecznego wykonywania robót. Przed przystąpieniem do robót powinna odbyć odprawa, z przypomnieniem tematów poruszanych podczas instruktażu.

##### **6.2. Ochrona osobista pracowników**

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład obowiązany będzie zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażeniem prądem,

upadki z wysokości, oparzenia, zatrucia, promieniowanie, wibracje oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą będą zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej, dotyczy to również innych osób przebywających na terenie zakładu pracy. Sprzęt ochrony osobistej pracowników będzie posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwowania i przechowywania.

### **6.3. Pierwsza pomoc**

Na budowie będą urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Jeżeli roboty będą wykonywane w odległości większej niż 500m. od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy będzie znajdować się przenośna apteczka. Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanego; kierownictwo budowy dostarczy dostępne mu środki lokomocji.

## **7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie**

Do podstawowych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych należą :

- a) zagospodarowania placu budowy, w tym m.in. :
  - ogrodzenie terenu, wyznaczenie wejść, wjazdów,
  - oznaczenie stref niebezpiecznych,
  - wykonanie balustrad, daszków ochronnych itp.,
  - urządzenie składowisk materiałów i wyrobów,
  - urządzenie pomieszczeń sanitarno – higienicznych i socjalnych,
  - doprowadzenie energii elektrycznej, wody,
  - zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego,
  - urządzenie stref gromadzenia odpadów.
- b) zapewnienie właściwych stref stanowisk pracy w zależności od rodzaju wykonywanych przez pracowników robót budowlanych, w tym m. in. :
  - zabezpieczenie dróg komunikacyjnych,
  - zabezpieczenie otworów pionowych i poziomych,
  - zapewnienie właściwego oświetlenia,
  - zabezpieczenie stosownych dróg ewakuacji,
  - zapewnienie wentylacji, odciągów powietrza itp.,
  - zabezpieczenie pracowników przed czynnikami szkodliwymi dla zdrowia.
- c) zapewnienie sprawnego i właściwego funkcjonowania instalacji i urządzeń elektroenergetycznych.
- d) okresowa kontrola stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa i oporności izolacji.
- e) właściwy montaż, eksploatację zgodnie z instrukcją producenta maszyn i innych urządzeń technicznych, w tym m. in. :
  - przestrzeganie d.t.r. oraz wymagań określonych w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności,
  - zapewnienie właściwego dozoru technicznego ( kontrola przez odpowiednie organy ),
  - maszyny stasować wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone i być obsługiwane przez przeszkolone osoby,
  - maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania,
  - właściwe oznakowanie maszyn i urządzeń budowlanych,
  - zapewnienie właściwych stanowisk pracy operatorom maszyn i urządzeń budowlanych.
- f) właściwy montaż i eksploatację oraz zabezpieczenia rusztowań i ruchomych podestów roboczych drabin, oraz innych urządzeń służących do pracy na wysokości.
- h) umieszczenie stosownych tablic informacyjnych, w tym „Tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

### **8. Uwagi końcowe :**

Przy założeniu, że całość prac budowlanych przewidzianych w projekcie będzie realizowana w ramach jednego zadania, ich wykonanie może trwać dłużej niż 30 dni roboczych przy jednoczesnym zatrudnieniu co najmniej 20 osób, a w związku z tym konieczne będzie sporządzenie na budowie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

Opracowali: